UMOWA nr ……/2016/………

Zawarta w dniu 4 stycznia 2016 roku w Kolbuszowej pomiędzy **Gminą Kolbuszowa, ul. Obrońców Pokoju 21, 36-100 Kolbuszowa, NIP: 814-15-76-232** zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym” w imieniu, której działa:

1. Pan **Jan Zuba** – Burmistrz Kolbuszowej

2. przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy** – Pan Stanisław Zuber

a

…………

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie dokumentacji projektowej instalacji fotowoltaicznej o mocy 200 kW dla Oczyszczalni Ścieków w Kolbuszowej Dolnej. Należy zaprojektować wolnostojącą naziemną konstrukcję na usytuowanie paneli fotowoltaicznych zlokalizowaną na terenie Oczyszczalni. Nowoprojektowana instalacja będzie pracowała wspólnie z istniejącą już na obiekcie instalacją fotowoltaiczną. Instalacja będzie pracowała wyłącznie na potrzeby własne Oczyszczalni, bez oddawania mocy do sieci PGE Dystrybucja.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji specyfikacje techniczne oraz kosztorysy inwestorskie.
3. Szczegółowe rozwiązania projektowe zostaną uzgodnione po przedstawieniu koncepcji rozwiązań projektowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu rzeczowego opracowania, jeżeli na etapie opracowania dokumentacji zaistnieją okoliczności nieprzewidziane w momencie podpisania umowy.
4. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt uzyska wszelkie potrzebne zgody, uzgodnienia, opinie niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę.
5. Sporządzona dokumentacja winna być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa a w szczególności z niżej wymienionymi aktami prawnymi:
6. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
7. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.
8. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny .
9. Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
10. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
11. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod
i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
12. Zakres umowy obejmuje:
13. Sporządzenie projektu konstrukcyjno-architektonicznego do pozwolenia na budowę (stacja lub rozdzielnia, konstrukcje wsporcze),
14. Sporządzenie projektu budowlanego br. elektrycznej stacji transformatorowej,
15. wykonanie koncepcji instalacji fotowoltaicznej o mocy 200 kW,
16. sporządzenie projektu zagospodarowania terenu - 5 egz.,
17. uzyskanie decyzji uwarunkowań środowiskowych,
18. uzyskanie decyzji celu publicznego,
19. uzyskanie pozwolenia na budowę,
20. przygotowanie projektu budowlanego - 5 egz.
21. przygotowanie projektu wykonawczego – 3 egz.
22. przygotowanie wniosków oraz uzgodnienie ZUD,
23. przekazanie wersji elektronicznej dokumentacji projektowej (wersja edytowalna oraz pliki pdf)- 1 egz.
24. wykonanie innych niezbędnych opracowań w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę, udzielenia zamówienia i zrealizowania inwestycji (w tym uzgodnienie z Zakładem Energetycznym oraz z Państwową Strażą Pożarną) - 3 egz.,
25. wykonanie kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów robót w wersji papierowej
w 2 egz. oraz w wersji elektronicznej w formacie .ath lub innym pozwalającym na edycję
w programie NormaPro,
26. wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania odbioru robót w 2 egz.
27. sporządzenie tabeli równoważności (w przypadku użycia w projekcie i kosztorysach nazw własnych i znaków towarowych) – 2 egz.,
28. sporządzenie wersji elektronicznej z zapisem na CD lub DVD (w formacie ogólnodostępnym: .pdf, .doc, .dwg) projektu budowlanego, projektu wykonawczego, kosztorysów, przedmiarów, szczegółowych specyfikacji technicznych i wszelkich uzgodnień),
29. wykonanie pozostałych niezbędnych opracowań – minimum w 1 egz. z przeznaczeniem dla Zamawiającego + niezbędna ilość egzemplarzy do przeprowadzenia wymaganych prawem procedur.

Wszystkie dokumenty winny być przekazane Zamawiającemu w wersji elektronicznej i papierowej.

1. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia odpowiedzi na zapytania przetargowe, jeżeli Zamawiający ogłosi przetarg nieograniczony na wykonanie zaprojektowanej przez Wykonawcę instalacji. Wykonawca zobowiązany będzie jedynie do udzielania informacji w zakresie zaprojektowanej przez siebie instalacji. Zobowiązanie to wykracza poza termin niniejszej umowy. Wykonawca nie będzie domagał się z tytułu tego zobowiązania żadnych roszczeń pieniężnych.

**§ 2**

**TERMIN WYKONANIA UMOWY**

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się:

1. Koncepcja wraz wyceną przybliżonych kosztów do 15.03.2016r.
2. Pozostałe opracowania do 30.05.2016r.

**§ 3**

**WYNAGRODZENIE**

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określone zostało na kwotę **………… zł brutto**, (słownie: …………………………………… zł). Kwota zawiera obowiązującą stawkę podatku VAT 23%.

**§ 4**

# ROZLICZENIA

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy odbędzie się na podstawie jednej faktury VAT po zakończeniu i odbiorze przedmiotu umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury za wykonane prace projektowe jest protokół zdawczo-odbiorczy.
3. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy zostanie zrealizowana w formie przelewu z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy.
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, Nr identyfikacyjny **NIP 814-15-76-232**
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu osoby uprawnionej ze strony Zamawiającego. Faktura winna być wystawiona na: **Gmina Kolbuszowa, ul. Obrońców Pokoju 21, 36-100 Kolbuszowa**
6. Zamawiający ureguluje fakturę w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania.

**§ 5**

**ODBIORY**

Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy, podpisany przez Strony umowy.

**§ 6**

**PRAWA AUTORSKIE**

1. Prawa autorskie po uiszczeniu zapłaty za wykonaną pracę przechodzą na rzecz Zamawiającego.
2. Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego praw autorskich do wykorzystywania ich w realizacji, oświadczając, że nie są one ograniczone w zakresie objętym umową, tj. obejmują wszystkie pola eksploatacji wymienione w art. 50 Ustawy z dnia 4 lutego 1994r. O prawie autorskim i prawach pokrewnych:
3. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
4. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
5. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

**§ 7**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

Obowiązkiem Wykonawcy jest:

1. Wykonać i dostarczyć do siedziby Zamawiającego przedmiot zamówienia w ilości określonej w §1 niniejszej umowy w terminie umownym.
2. Wykonać przedmiot zamówienia w sposób kompleksowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi projektowania oraz współczesną wiedzą techniczną.
3. Dołączyć do opracowania oświadczenie, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i że jest on wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Uzyskać wszelkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia w zakresie wynikającym z przepisów.
5. Wady projektowe stwierdzone przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 14 dni od daty powiadomienia o nich.

**§ 8**

**KARY UMOWNE**

1. Strony naliczają kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za przekroczenie terminów wskazanych w § 2 umowy - w wysokości 0.2 % wynagrodzenia ustalonego w § 3 umowy za każdy dzień zwłoki,
4. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi - w wys. 0.5% wynagrodzenia ustalonego w § 3 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
5. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wys. 10% wynagrodzenia ustalonego w § 3.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
7. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego innych niż okoliczność, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym - w wys. 10% wynagrodzenia umownego;
8. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 9**

**RĘKOJMIA ZA WADY**

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady projektu do czasu zakończenia rękojmi Wykonawcy robót wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

**§ 10**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży
w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym.
3. Zamawiającemu nadto przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru prawidłowo wykonanych prac projektowych do dnia odstąpienia i zapłaty za nie.
5. Odstąpienie od umowy winno nastąpić na piśmie w terminie 14 dni od daty uzyskania wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, a określonych w punkcie 2.

**§ 11**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Spory powstałe na tle realizacji umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby „Zamawiającego”.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca i dwa Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

podpis ................................................. podpis ................................................

 KONTRASYGNATA:

podpis ...................................................