

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

AB.6740.4.23.2014

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA Nr 156/2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane (tekst jednolity - 2013., poz.1409) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. 2013, poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 19.03.2014r., wpływ do urzędu 20.03.2014r., uzupełnionego w dniu 01.04.2014r.

zatwierdzam projekt budowlany

**i udzielam pozwolenia na budowę /rozbiórke/ wykonanie robót budowlanych¹
dla**

**Gminy Kolbuszowa
ul. Obrońców Pokoju 21, 36-100 Kolbuszowa**
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

na zamierzenie budowlane p.n.:

Budowa oświetlenia ulicznego w Kolbuszowej Dolnej wzdłuż drogi krajowej nr 9 część I na działkach nr ewid. gruntów 716/1, 717, 718/2, 722, 723/2, 723/3, 724/2, 724/1, 729/4, 730/1, 730/2, 731, 738/1, 739/5, 740/1, 740/3, 741/1, 741/7, 742/2, 742/5, 750/2, 750/1, 751, 752/1, 752/3, 754, 755/3, 757, 758/2, 758/1, 738/3, 763/1, 768, 769, 766/3, 771, 772/4, 772/5, 774, 773/2, 775, 756, 779, 780, 783, 784, 790, 788, 787, 789, 803, 806 położonych w miejscowości Kolbuszowa Dolna - kategoria obiektu- XXVI na podstawie projektu budowlanego opracowanego przez mgr inż. Roberta Beben (uprawn. bud. nr PDK/0191/POOE/06 do projektowania w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpis na listę członków izby samorządu zawodowego - PDK/IE/0057/06)

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: _____²

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: _____²

3. Terminy rozbiórki:

a) Istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: _____²

b) Tymczasowych obiektów budowlanych: _____²

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: _____²

5. Inwestor jest zobowiązany:

1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾

~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;²⁾~~

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieszczać na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości położone w Kolbuszowej Dolnej o nr ewid. gruntów: 716/1, 717, 718/2, 722, 723/2, 723/3, 724/2, 724/1, 729/4, 730/1, 730/2, 731, 738/1, 739/5, 740/1, 740/3, 741/1, 741/7, 742/2, 742/5, 750/2, 750/1, 751, 752/1, 752/3, 754, 755/3, 757, 758/2, 758/1, 738/3, 763/1, 768, 769, 766/3, 771, 772/4, 772/5, 774, 773/2, 775, 756, 779, 780, 783, 784, 790, 788, 787, 789, 803, 806:

UZASADNIENIE

Do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę Inwestor przedłożył komplet dokumentów, stosownie do art. 33 Prawa budowlanego, tj.: oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi. Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane Inwestor posiada z tytułu stosunku zobowiązaniowego.

Inwestycja jest lokalizowana poza granicami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, z dala od jej granic i w żaden sposób nie będzie oddziaływać na ten obszar, w związku z czym nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczony został obszar „Natura 2000”.

Zamierzona inwestycja jest zgodna z ustaleniami decyzji Burmistrza Kolbuszowej znak RGKiB.6733.11.2013 z dnia 20.08.2013r, nie narusza również interesów osób trzecich, w związku z czym orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego w Rzeszowie Delegatura w Tarnobrzegu ul. 1 Maja 4, 39-400 Tarnobrzeg za pośrednictwem Starosty Kolbuszowskiego, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.



(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY

Bogusław Jaryszek
INSPEKTOR W WYDZIALE
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydawania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
- 1) oświadczenia kierownika budowy (robot), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
- 3) Informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾~~

¹⁾ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

Decyzja nie jest ostateczna

Otrzymują:

1. Gmina Kolbuszowa ul. Obrońców Pokoju 21, 36-100 Kolbuszowa + 2 egz. Proj. Bud.
2. strony wg rozdzielnika
3. a/a

Do wiadomości

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kolbuszowej + 1 egz. Proj. Bud.
2. Burmistrz Kolbuszowej

Decyzja niniejsza
stała się ostateczna

dn. 30.06.2014

POWIATOWE
w Kolbuszowej
Kolbuszowa, dn. 16.04.2014
36-100 KOLBUSZOWA