

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zadanie pn.: „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i częściowo zamieszkałych na terenie Gminy Kolbuszowa”

I. Charakterystyka Miasta i Gminy Kolbuszowa.

1. Powierzchnia Gminy Kolbuszowa wynosi 171 km² a powierzchnia Miasta wynosi 749 ha.
2. Liczba mieszkańców Gminy Kolbuszowa wynosi **24951**, w tym teren Miasta Kolbuszowa zamieszkuje **9187** mieszkańców, natomiast tereny wiejskie **15 764**.
3. Liczba mieszkańców w zabudowie wielorodzinnej wynosi ok. **3800**.
4. W skład Gminy Kolbuszowa wchodzi Miasto Kolbuszowa (mapa Miasta Kolbuszowa stanowi załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia) oraz 14 wsi (sołectw): Bukowiec, Domatków, Huta Przedborska, Kolbuszowa Dolna, Kolbuszowa Górna, Kłapówka, Kupno, Nowa Wieś, Poręby Kupieńskie, Przedbórz, Świerczów, Werynia, Widelka, Zarebki. Mapa Gminy Kolbuszowa stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia.
5. Szczegółowe dane:
 - liczba gospodarstw domowych na wsi (zabud. jednorodzinna) – ok. 3468
 - liczba gospodarstw domowych w mieście (zabud. jednorodzinna) – ok. 1411
 - liczba gospodarstw domowych w zabudowie wielorodzinnej – ok. 1158
 - liczba miejsc do gromadzenia odpadów komunalnych w zabudowie wielorodzinnej (miejsca ustawienia pojemników) – 20
 - liczba i rodzaj pojemników do gromadzenia odpadów zmieszanych przy zabudowie wielorodzinnej o poszczególnych pojemnościach:
 - a) 1100 l – 6 szt.,
 - b) 7000 l - 14 szt.,
 - wykaz bloków został przedstawiony w załączniku 3 do SIWZ.

II. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Kolbuszowa.
Roczna ilość odpadów komunalnych jaka powstaje na terenie Gminy Kolbuszowa wynosi:

- odpadów zmieszanych (niesegregowanych) to 2400 Mg (+/- 20%)
- odpadów zebranych selektywnie to 600 Mg (+/- 20%)

Termin trwania zamówienia: od 1 stycznia 2018 do 31 grudnia 2018 r.

III. Obowiązki Wykonawcy

1. Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji w terenie i zapoznał się z warunkami wykonywania usługi.
2. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru i zagospodarowania całej ilości wytworzonych przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych odpadów komunalnych, zarówno zmieszanych odpadów komunalnych, jak również odpadów gromadzonych selektywnie, tj. papieru i tektury, szkła, tworzyw sztucznych (typu pet), odpadów wielomateriałowych, odpadów komunalnych ulegających biodegradacji (odpadów

zielonych). Średnioroczna liczba gospodarstw domowych w Gminie Kolbuszowa określona została w punkcie I niniejszego załącznika do SIWZ. Wykonawca zobowiązany jest także do odbierania od właścicieli nieruchomości innych odpadów, np.: mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego. Katalog odpadów jest otwarty – w ramach realizacji usług Wykonawca będzie zobowiązany do odbioru wyłącznie odpadów komunalnych podlegających wpisowi do rejestru działalności regulowanej zgodnie z interpretacją Ministra Środowiska.

3. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania odebranych:
 - zmieszanych odpadów komunalnych, pozostałości z sortowania odpadów komunalnych oraz odpadów ulegających biodegradacji do Regionalnych Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK) lub instalacji zastępczych wskazanych w Planie Gospodarki Odpadami Województwa Podkarpackiego dla Regionu Zachodniego;
 - selektywnie zebranych odpadów komunalnych do instalacji odzysku i unieszkodliwiania zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
4. Wykonania przedmiotu umowy w sposób sprawny, ograniczający do minimum utrudnienia w ruchu drogowym, w korzystaniu z nieruchomości oraz innych niedogodności dla mieszkańców Gminy Kolbuszowa.
5. Zapewnienia – dla właściwej realizacji przedmiotu umowy – przez cały okres trwania umowy dostatecznej ilości środków technicznych, gwarantujących terminowe i jakościowe wykonanie zakresu rzeczowego usługi.
6. Dokonywania odbioru i transportu odpadów również w przypadkach, kiedy dojazd do punktów odbioru odpadów komunalnych będzie utrudniony z powodu prowadzonych remontów dróg, dojazdu, trudnych warunków atmosferycznych, itp., poprzez zorganizowanie środków transportu umożliwiających odbiór odpadów z punktów adresowych o problematycznej lokalizacji. W takich przypadkach Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy.
7. W wyjątkowych przypadkach, gdy występuje brak dostępu do nieruchomości, wykonawca zgłosi Zamawiającemu i uzgodni z właścicielem takiej nieruchomości miejsce i warunki odbioru odpadów przez Wykonawcę.
8. Wykonawca zobowiązany jest do określenia trasy przejazdu pojazdów odbierających odpady komunalne od mieszkańców z terenu gminy.
9. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć właścicielom nieruchomości, od których odbierane będą odpady komunalne gromadzone w sposób selektywny worki przeznaczone na gromadzenie następujących frakcji odpadów: papieru i tektury, szkła bezbarwnego opakowaniowego, szkła kolorowego opakowaniowego, tworzywa sztucznego (typu pet) i odpadów wielomateriałowych, odpadów ulegających biodegradacji:
 - na początku realizacji usługi – zestaw worków do selektywnej zbiórki odpadów,
 - podczas kolejnych wywozów – worki na wymianę, w ilości równej odebranych workom.

Worki muszą być wykonane w kolorach stosowanych przy segregacji odpadów oraz opisane zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Środowiska 29 grudnia 2016 (Dz. U. z 2017 r. poz.19)

10. Wykonawca obowiązany jest w ramach umowy do kolportowania ulotek informacyjnych, harmonogramu odbioru odpadów w ilości 5 tysięcy sztuk kierowanych do właścicieli i zarządców nieruchomości.
11. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy ma obowiązek prowadzić odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych w sposób zapewniający osiągnięcie poziomu recyklingu i przygotowania do ponownego użycia następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru, tworzyw sztucznych i szkła oraz poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych w wysokości określonego w przepisach Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 grudnia 2016 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2167).
12. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy ma obowiązek prowadzić odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów biodegradowalnych w sposób zapewniający ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania do wysokości określonej w przepisach Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 25 maja 2012 r. w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczania masy tych odpadów (Dz. U. z 2012 r. poz. 676 z późn. z zm.).
13. W przypadku stwierdzenia, że usługi wykonywane są niezgodnie z obowiązującymi przepisami Zamawiający może odmówić zapłaty i żądać ich ponownego wykonania lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy z naliczeniem kary umownej.
14. Wykonawca jest obowiązany naprawić lub ponieść koszty napraw szkód wyrządzonych w majątku osób trzecich podczas wykonywania usługi odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (uszkodzenia chodników, punktów składowania odpadów, ogrodzeń, wjazdów itp.)

IV. Zasady odbioru odpadów:

1. Na terenie zabudowy jednorodzinnej obowiązywać będzie system mieszany, workowo
 - pojemnikowy, zbiórki odpadów komunalnych:
 - a) Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne gromadzone będą w pojemnikach. Dopuszcza się gromadzenie tych odpadów w oznaczonych workach, w sytuacji dużej odległości (min. 0,5 km) posadowienia gospodarstwa od trasy przejazdu.
 - b) Selektywna zbiórka odpadów komunalnych na terenie zabudowy jednorodzinnej będzie się odbywać w systemie workowym. Wprowadza się następujące rodzaje worków:
 - żółty z przeznaczeniem na **metale i tworzywa sztuczne**
 - niebieski z przeznaczeniem na **papier, makulatura**,
 - biały z przeznaczeniem na **szkło białe**,
 - zielony z przeznaczeniem na **szkło kolorowe**.
 - brązowy z przeznaczeniem na **odpady ulegające biodegradacji**.
 - c) Ilość gospodarstw domowych, miejsc do gromadzenia odpadów, podano w punkcie I pkt 3 tego załącznika.
2. Na terenie zabudowy wielorodzinnej:
 - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne zbierane będą do pojemników ustawionych w dotychczas przeznaczonych do tego miejscach,

- b) segregowane odpady komunalne zbierane będą do pojemników ustawionych w dotychczas przeznaczonych do tego miejscach.
3. Charakterystyka worków do selektywnej zbiórki odpadów:
- materiał – tworzywo sztuczne uniemożliwiające rozerwanie worków podczas eksploatacji np.: LDPE, HDPE,
 - pojemność – 120l,
 - kolor: żółty, niebieski, biały, zielony, brązowy,
 - grubość – co najmniej 60 mikronów,
 - nadruk – jednostronny, kolor nadruku czarny, powierzchnia nadruku 120 cm², treść - informacja o rodzaju gromadzonych w nich odpadach, nazwa, adres oraz nr telefonu Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do odebrania wszystkich odpadów komunalnych wytworzonych na terenie wszystkich nieruchomości, na których zamieszkują w pojemnikach lub workach spełniających wymagania określone w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kolbuszowa z zastrzeżeniem pkt. 6.
5. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu informacji o niezgodnym z Regulaminem utrzymaniu czystości i porządku w Gminie Kolbuszowa gromadzeniu odpadów, w szczególności nieprawidłowej segregacji lub jej braku.
- Informacja powinna zawierać:
- a) Adres nieruchomości, na której odpady gromadzone są w sposób niezgodny z regulaminem,
 - b) Protokół i dokumentację fotograficzną z zaistnienia takiego zdarzenia.
- Z dokumentacji musi jednoznacznie wynikać, jakiej dotyczy nieruchomości, w jakim dniu i o jakiej godzinie doszło do ustalenia ww. zdarzenia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia, w trakcie trwania umowy, Systemu Identyfikacji Pojemników.
- Od momentu wprowadzenia Systemu Identyfikacji Pojemników odpady wymienione w pkt. III ppkt. 2, które zostały zgromadzone w pojemnikach lub workach podlegają odbiorowi jedynie w przypadku, gdy na pojemniku lub worku znajduje się etykieta z kodem kreskowym identyfikującym nieruchomość.
7. Wykonawca jest zobowiązany do odbierania odpadów komunalnych w sposób zapewniający utrzymanie odpowiedniego stanu sanitarnego w szczególności do:
- a) zapobiegania wysypywania się odpadów z pojemników i worków podczas dokonywania odbioru,
 - b) zabezpieczenia przewożonych odpadów przed wysypywaniem się w trakcie transportu; w przypadku wysypywania się Wykonawca obowiązany jest do natychmiastowego uprzątnięcia odpadów oraz skutków ich wysypywania (zabrudzeń, plam, itd.),
 - c) uprzątnięcia i odebrania odpadów z miejsc ich gromadzenia, w tym także tych, które nie zostały umieszczone w pojemnikach, w szczególności pozostawione w workach, jednak nie odpowiada za utrzymanie porządku i czystości w altankach poza przypadkami zanieczyszczeń wynikających z winy Wykonawcy,
8. Wykonawca jest obowiązany odebrać odpady wielkogabarytowe, które zostaną wystawione przed posesję lub przy altanach śmietnikowych zgodnie z harmonogramem.
9. Wykonawcę obowiązuje:

- a) zakaz mieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszаныmi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości,
 - b) zakaz mieszania ze sobą poszczególnych frakcji selektywnie zebranych odpadów komunalnych,
 - c) w przypadku niedopełnienia przez właściciela nieruchomości obowiązku w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych, Wykonawca zobowiązany jest przyjąć je, jako zmieszane odpady komunalne i powiadomić o tym Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązany jest do odbierania odpadów:
- a) w terminach wynikających z harmonogramu,
 - b) niezależnie od warunków atmosferycznych,
 - c) pojazdami przystosowanymi do odbierania poszczególnych frakcji odpadów, w sposób wykluczający ich zmieszanie.
11. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego reklamacji czas na reakcję wynosi 24 godziny od dnia zgłoszenia reklamacji (fax., e-mail). O wyniku jej wykonania należy poinformować Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru poszczególnych frakcji odpadów komunalnych zgodnie zobowiązującym stanem prawnym na terenie Gminy Kolbuszowa.
13. Zamawiający określa Harmonogram wywozu odpadów komunalnych, o których mowa w pkt. III ppkt. 2. (Załączniki nr 4 - 14 do Opisu Przedmiotu Zamówienia);

V. Szczegółowe wymagania stawiane przedsiębiorcom odbierającym odpady komunalne od właścicieli nieruchomości

1. Wykonawca obowiązany jest do:
 - a) posiadania wpisu do rejestru działalności regulowanej, o którym mowa w art. 9b i 9c ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, prowadzonego przez Burmistrza Kolbuszowej, w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
 - b) posiadania zezwoleń, o których mowa w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013, poz. 21 z późn. zm.) w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
 - c) posiadania potencjału technicznego niezbędnego do realizacji przedmiotu zamówienia,
2. Utrzymywanie przez cały okres świadczenia usługi odpowiedniego stanu sanitarnego pojazdów i urządzeń do odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (mycie, dezynfekcja).
3. Spełnienie wymagań technicznych dotyczących wyposażenia pojazdów do odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, w szczególności w system pozycjonowania pojazdów i rejestr wykonywanych czynności.
4. Pojazdy powinny być technicznie sprawne (posiadać aktualne badania techniczne i świadectwa dopuszczenia do ruchu zgodnie z przepisami o ruchu drogowym i przepisów z zakresu ochrony środowiska) oraz oznakowane widoczną nazwą przedsiębiorcy i numerem jego telefonu oraz danymi adresowymi.
5. W razie awarii pojazdu Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pojazd zastępczy o zbliżonych parametrach.
6. Pojazdy do odbierania odpadów komunalnych, powinny spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie

- szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz.122).
7. Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania pojazdami do odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w Gminie Kolbuszowa w ilości niezbędnej do prawidłowej realizacji zamówienia w tym:
 - a) co najmniej **dwoma** pojazdami przystosowanymi do odbierania zmieszanych odpadów komunalnych
 - b) co najmniej **dwoma** pojazdami przystosowanymi do odbierania selektywnie zebranych odpadów komunalnych,
 - c) co najmniej **jednym** pojazdem wyposażonym w HDS do odbioru odpadów segregowanych z pojemników typu „Dzwon” i pojemników PA1100,
 - d) Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli zgodności w/w danych z oferty Wykonawcy przed podpisaniem umowy,
 8. Zapewnienie, aby wszystkie pojazdy wykorzystane do realizacji przedmiotu zamówienia były wyposażone w urządzenia monitorujące, umożliwiające automatyczne zapisywanie w nieulotnej pamięci, czasu pracy, aktualnej lokalizacji i przebytej drogi pojazdów z rzeczywistym, jednoznacznie wykazanym wykonywaniem czynności (załadowanie odpadów, wyładowanie odpadów) co 60 sekund lub częściej; pamięć danych powinna być przechowywana i odczytywana minimum przez okres 30 dni, przy czym odczytanie danych nie może powodować kasowania zawartości pamięci urządzenia monitorującego.
 9. Zapewnienie w okresie realizacji zamówienia w uzgodnieniu z Zamawiającym systemu monitorowania pracy sprzętu obejmującego:
 - a) bieżącą identyfikację pozycji pojazdów w oparciu o wykorzystanie systemu GPS w celu odczytu trasy odbioru odpadów. System GPS należy uruchomić i umożliwić Zamawiającemu wgląd poprzez zainstalowanie odpowiedniego oprogramowania na wskazanym przez Zamawiającego komputerze w terminie do 30 dni od dnia podpisania umowy,
 - b) odtwarzanie i analizę czasu pracy sprzętu z okresu realizacji umowy oraz prowadzenie jej rozliczania na podstawie danych odczytanych z urządzeń monitorujących pracę sprzętu,
 - c) wyposażenie wszystkich pojazdów w urządzenia lokalizujące i monitorujące ich pracę,
 - d) archiwizowanie wszystkich danych z możliwością wglądu co najmniej 12 m-cy wstecz.
 10. Do określenia innych wymagań w zakresie odbioru odpadów komunalnych niewymienionych w SIWZ ma zastosowanie rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 122)
 11. Zamawiający zastrzega sobie prawo przed podpisaniem umowy przeprowadzenia kontroli w zakresie wymogów określonych w pkt V niniejszego załącznika.
 12. Udokumentowany brak spełnionych w/w warunków jest podstawą odstąpienia od podpisania umowy.

VI. Obowiązki informacyjne Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu w okresach miesięcznych kart przekazanych odpadów do miejsca ich przetworzenia jako załącznik do faktury za wykonane usługi do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy.

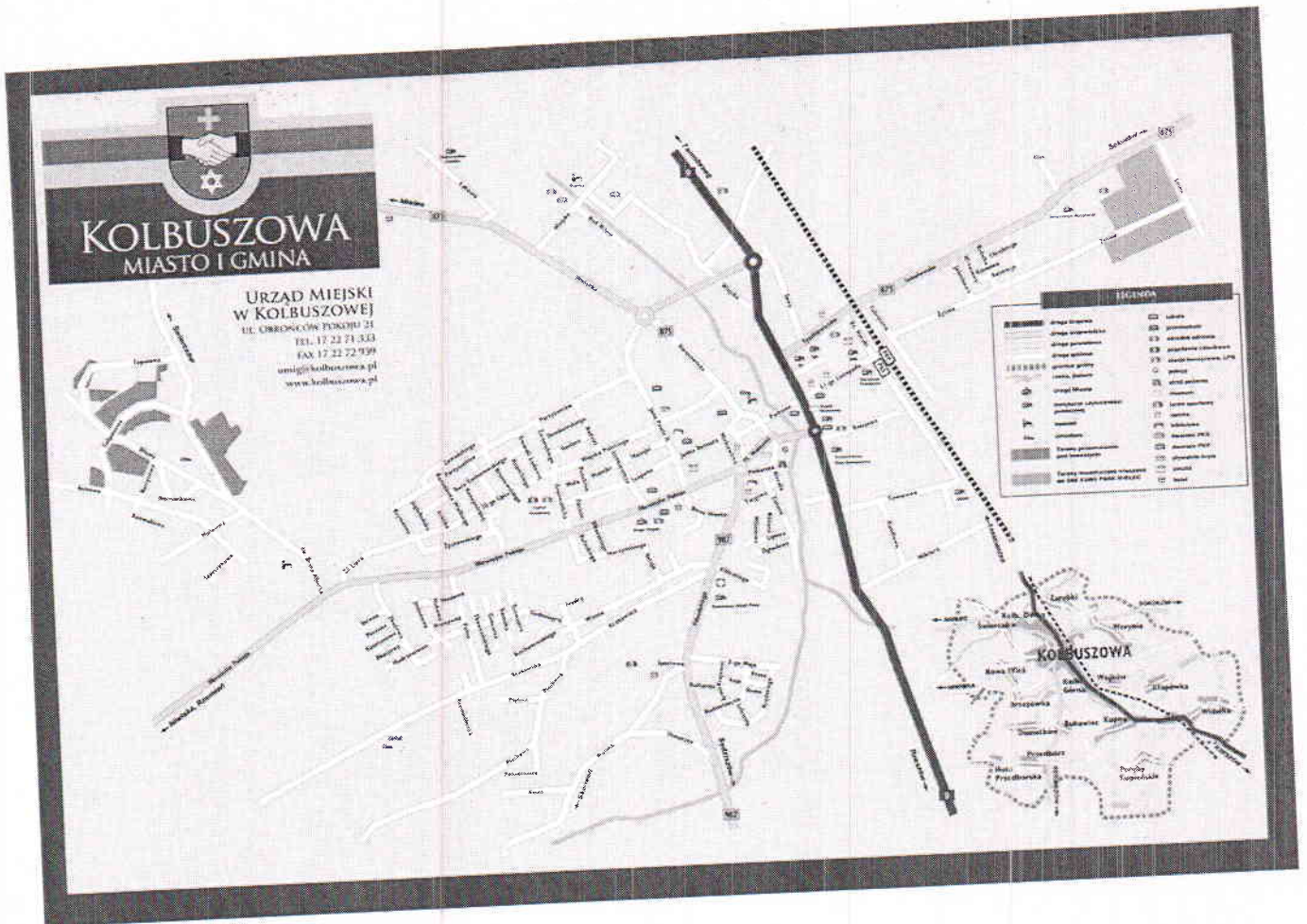
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania półrocznych sprawozdań w terminach określonych w obowiązujących przepisach prawa.

VII. Przepisy prawa

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących w trakcie trwania umowy przepisów prawnych, a w szczególności:
- a. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987)
 - b. ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2017 r. poz. 1287)
 - c. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 17 czerwca 2016 r. w sprawie wzorów sprawozdań o odebranych i zebranych odpadach komunalnych, odebranych nieczystościach ciekłych oraz realizacji zadań z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi (Dz.U. z 2016 r. poz. 934)
 - d. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 25 maja 2012 r. w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczenia poziomu ograniczenia masy tych odpadów (Dz.U. z 2012 r. poz. 676)
 - e. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 grudnia 2016 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2167)
 - f. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 122)
 - g. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi (Dz. U. z 2009 r. poz. 868 z późn. zm.)
 - h. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519)
 - i. Uchwał prawa miejscowego dotyczących gospodarowania odpadami komunalnymi.
 - j. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 29 grudnia 2016 (Dz. U. z 2017 r. poz. 19) w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów.

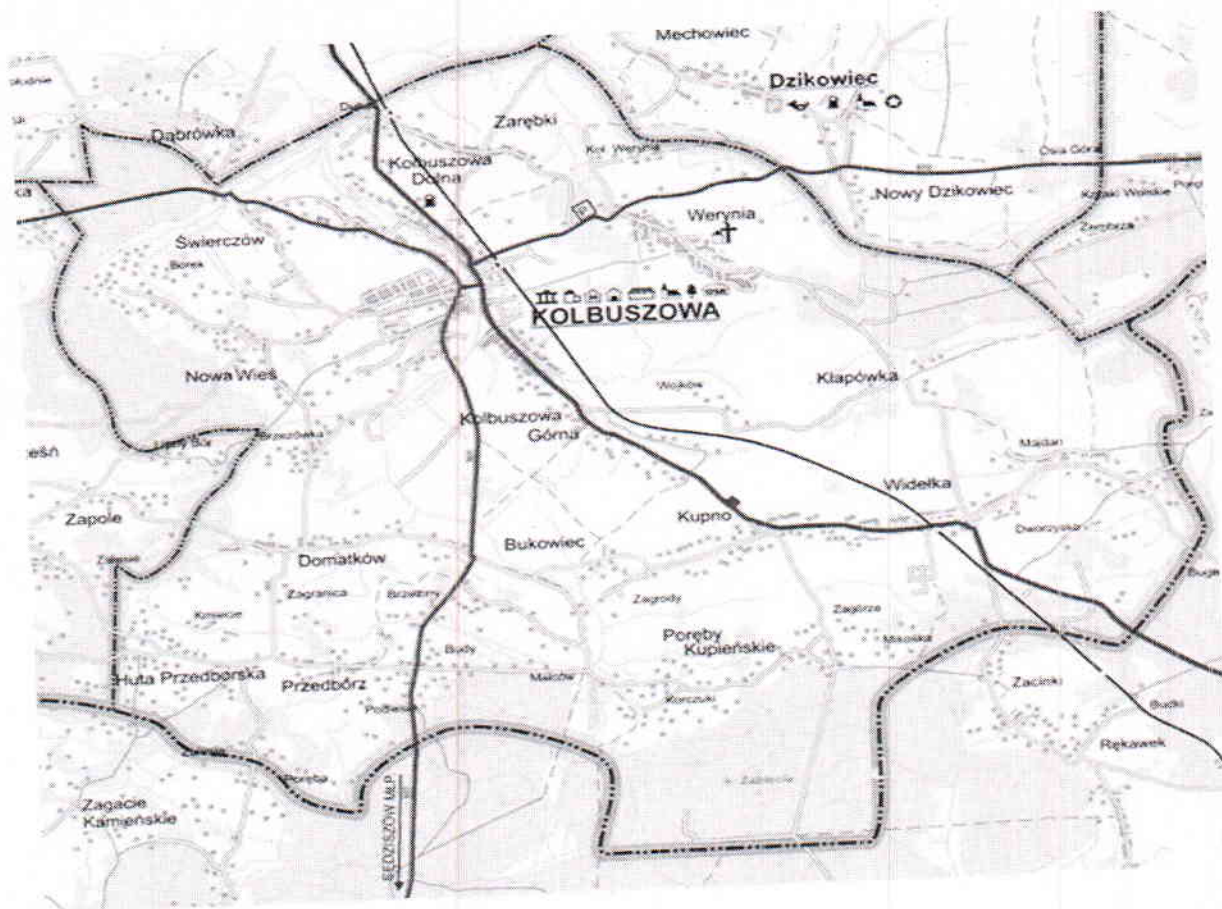
ZASTĘPCA BURMISTRZA
KOLEJIZOWEJ
Marek Gil

**Załącznik nr 1
do Opisu Przedmiotu Zamówienia**



Miasto Kolbuszowa

**Załącznik nr 2
do Opisu Przedmiotu Zamówienia**



Gmina Kolbuszowa

Wykaz bloków na terenie Gminy Kolbuszowa

1. Bloki zlokalizowane na terenie miasta Kolbuszowa

- 1) ul. 11 Listopada 13
- 2) ul. Jana Pawła II 21
- 3) ul. Jana Pawła II 23
- 4) ul. Kolejowa 2A
- 5) ul. Kolejowa 2B
- 6) ul. Kolejowa 2C
- 7) ul. Kolejowa 12
- 8) ul. Krakowska 57
- 9) ul. Krakowska 57A
- 10) ul. Krakowska 57B
- 11) ul. Ks. L. Ruczki 2
- 12) ul. Ks. L. Ruczki 6
- 13) ul. Ks. L. Ruczki 8
- 14) ul. Obrońców Pokoju 72A
- 15) ul. Obrońców Pokoju 74A
- 16) ul. Obrońców Pokoju 74D
- 17) ul. Partyzantów 1
- 18) ul. Partyzantów 3
- 19) ul. Partyzantów 5
- 20) ul. Partyzantów 5A
- 21) ul. Partyzantów 5B
- 22) ul. Partyzantów 5C
- 23) ul. Józefa Piłsudskiego 6/10
- 24) ul. Józefa Piłsudskiego 9
- 25) ul. Józefa Piłsudskiego 12
- 26) ul. Sokołowska 26
- 27) ul. Sokołowska 28A
- 28) ul. Targowa 1
- 29) ul. Targowa 8
- 30) ul. Tyszkiewiczów 10
- 31) ul. Tyszkiewiczów 12
- 32) ul. Tyszkiewiczów 14
- 33) ul. Wolska 28
- 34) ul. Wolska 28A
- 35) ul. Zielona 4
- 36) ul. Zielona 6

2. Bloki zlokalizowane na terenie wiejskim

- 1) Wspólnota Mieszkaniowa „Leśnik”, Świerczów 139
- 2) 1) Wspólnota Mieszkaniowa „Nasz Dom”, Werynia 1