

Ogłoszenie nr 500278811-N-2018 z dnia 21-11-2018 r.

Kolbuszowa: Zarządzanie zasobem komunalnym OGŁOSZENIE O ZAMIARZE
ZAWARCIA UMOWY -

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający
nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania
nie

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających
nie

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej
nie

Informacje dodatkowe:

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Kolbuszowa, Krajowy numer identyfikacyjny 690581666, ul. ul. Obrońców Pokoju 21, 36-100 Kolbuszowa, woj. podkarpackie, państwo Polska, tel. +48172271333, e-mail monika.fryzel@kolbuszowa.pl, faks +48172272939.

Adres strony internetowej (url): www.bip.kolbuszowa.pl

Adres profilu nabywcy: www.bip.kolbuszowa.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zarządzanie zasobem komunalnym

Numer referencyjny ZP.271.1.46.2018

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego

II.2) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań):

Określenie wielkości lub zakresu zamówienia: Zarządzanie zasobem komunalnym: - część I:

Wykonywanie czynności związanych z zarządzaniem budynkami stanowiącymi mieszkaniowy zasób Gminy Kolbuszowa oraz lokalami mieszkalnymi i użytkowymi

stanowiącymi własność Gminy Kolbuszowa we wspólnotach mieszkaniowych - część II: Dostarczenie ciepła do budynków komunalnych z kotłowni: w budynku przy ul. Kolejowej 2ab w Kolbuszowej; w budynku przy ul. Kolejowej 2c w Kolbuszowej; przy budynku przy ul. Sokołowskiej 26 w Kolbuszowej będących w zarządzie ZGKiM Sp z o.o. w Kolbuszowej - część III: Dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków z budynków komunalnych - część IV: Utrzymanie czystości i porządku nieruchomości stanowiących własność Gminy Kolbuszowa. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Informacja o zamiarze zawarcia umowy.
II.5) Główny Kod CPV: 70000000-1

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie z wolnej ręki

III.2) Podstawa prawna

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie 67 ust. 1 pkt. 12 ustawy Pzp.

III.3 Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami:

Art. 67 ust 1 pkt. 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U.2018.1986 ze zm.). Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki: a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób, b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a, c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. spełnia wszystkie w/w przesłanki. Wobec powyższego Gmina Kolbuszowa zleci realizację zadania pn.: "Zarządzanie zasobem komunalnym" Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Kolbuszowej posiada odpowiedni potencjał techniczny a także wiedzę i doświadczenie zdobyte w ubiegłych latach działając jako Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kolbuszowej. Zna również specyfikę wykonywania niniejszych prac na terenie Gminy Kolbuszowa. Niniejsze zamówienia mieści się w podstawowym zakresie działalności ZGKiM Sp. z o.o. w Kolbuszowej. Przedmiotowe zamówienie należy do zadań własnych Gminy Kolbuszowa, dla których powołano ZGKiM Sp. z o.o. w Kolbuszowej.

SEKCJA IV: ZAMIAR UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o., , ul. Piłsudskiego 111A, 36-100, Kolbuszowa, kraj/woj. podkarpackie