

Ogłoszenie nr 500064007-N-2017 z dnia 24-11-2017 r.

Kolbuszowa: Zarządzanie zasobem komunalnym OGŁOSZENIE O ZAMIARZE
ZAWARCIA UMOWY -

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający
nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania
nie

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających
nie

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej
nie

Informacje dodatkowe:

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Kolbuszowa, Krajowy numer identyfikacyjny 690581666, ul. ul. Obrońców Pokoju 21, 36-100 Kolbuszowa, woj. podkarpackie, państwo Polska, tel. +48172271333, e-mail monika.fryzel@kolbuszowa.pl, faks +48172272939.

Adres strony internetowej (url): www.kolbuszowa.pl

Adres profilu nabywcy: www.kolbuszowa.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zarządzanie zasobem komunalnym

Numer referencyjny ZP.271.1.29.2017

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego

II.2) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań):

Określenie wielkości lub zakresu zamówienia: „Zarządzanie zasobem komunalnym”: - część

I: Wykonywanie czynności związanych z zarządzaniem budynkami stanowiącymi mieszkaniowy zasób Gminy Kolbuszowa oraz lokalami mieszkalnymi i użytkowymi

stanowiącymi własność Gminy Kolbuszowa we wspólnotach mieszkaniowych - część II: Dostarczenie ciepła do budynków komunalnych z kotłowni: w budynku przy ul. Kolejowej 2 ab w Kolbuszowej; w budynku przy ul. Kolejowej 2c w Kolbuszowej; przy budynku przy ul. Sokołowskiej 26 w Kolbuszowej będących w zarządzie ZGKiM Sp z o.o. w Kolbuszowej - część III: Dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków z budynków komunalnych. - część IV: Utrzymanie czystości i porządku nieruchomości stanowiących własność Gminy Kolbuszowa. II.5) Główny Kod CPV: 70100000-2

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie z wolnej ręki

III.2) Podstawa prawna

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie 67 ust 1 pkt 12 ustawy Pzp.

III.3 Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami:

Analiza możliwości zlecenia usługi w trybie art. 67 ust 1 pkt. 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U.2017.1579 ze zm.) Po przeanalizowaniu dokumentacji Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. z siedzibą w Kolbuszowej stwierdza się że: 1) na podstawie Uchwały Nr XIV/173/15 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 30.09.2015r. w sprawie wyboru formy spółki kapitałowej do prowadzenia gospodarki komunalnej w miejsce zakładów budżetowych i utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z wykorzystaniem mienia zlikwidowanych zakładów budżetowych działających dotychczas pod nazwami: Zakład Ciepłownictwa i Administracji Zasobem Mieszkaniowym w Kolbuszowej, Zakład Wodno-Kanalizacyjny w Kolbuszowej, Zakład Usług Komunalnych w Kolbuszowej oraz aktu założycielskiego spółki po firmą Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – akt notarialny nr Rep. A: 4006/2015 z dnia 12.11.2015: a) Gmina Kolbuszowa posiada 100% udziałów w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o., b) Spółka nie ma udziału kapitału prywatnego, c) kontrola nad w/w osobą prawną jest kontrolą odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej, 2) na podstawie przedłożonego przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. oświadczenia, ponad 90% działalności w/w osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Gminę Kolbuszowa tj. przez Zamawiającego sprawującego kontrolę. 3) Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. spełnia przesłanki pozwalające na zlecenie jej przez Gminę Kolbuszowa zadania w trybie art. 67 ust 1 pkt. 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

SEKCJA IV: ZAMIAR UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o., zgkim@kolbuszowa.pl, ul. Piłsudskiego 111, 36-100, Kolbuszowa, kraj/woj. podkarpackie