

Kolbuszowa, 24.11.2017r.

GMINA KOLBUSZOWA
ul. Obrońców Pokoju 21
36-100 Kolbuszowa
tel. (017) 22 71 333, fax (017) 22 72 939
NIP 814-15-76-232

INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY

na zadanie pn.: "Zarządzanie zasobem komunalnym"

w trybie art. 67 ust. 1 pkt. 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(j.t. Dz.U.2017.1579 ze zm.)

Działając na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U.2017.1579 ze zm.), zamawiający podaje następujące informacje:

- 1) **Nazwa i adres zamawiającego:**
Gmina Kolbuszowa
ul. Obrońców Pokoju 21
36-100 Kolbuszowa
- 2) **Określenie przedmiotu zamówienia i wielkości lub zakresu zamówienia:**
Zarządzanie zasobem komunalnym:
 - **część I:** Wykonywanie czynności związanych z zarządzaniem budynkami stanowiącymi mieszkaniowy zasób Gminy Kolbuszowa oraz lokalami mieszkalnymi i użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Kolbuszowa we wspólnotach mieszkaniowych
 - **część II:** Dostarczenie ciepła do budynków komunalnych z kotłowni:
 - w budynku przy ul. Kolejowej 2 ab w Kolbuszowej;
 - w budynku przy ul. Kolejowej 2c w Kolbuszowej;
 - przy budynku przy ul. Sokołowskiej 26 w Kolbuszowejbędących w zarządzie ZGKiM Sp z o.o. w Kolbuszowej
 - **część III:** Dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków z budynków komunalnych
 - **część IV:** Utrzymanie czystości i porządku nieruchomości stanowiących własność Gminy Kolbuszowa
- 3) **Szacunkowa wartość zamówienia:**
357.789,13 zł netto
- 4) **Nazwa i adres wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia:**
Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o.
ul. Piłsudskiego 111A
36-100 Kolbuszowa
- 5) **Podstawę prawną i uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia z wolnej ręki:**
Art. 67 ust 1 pkt. 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U.2017.1579 ze zm.),
Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,
- b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,
- c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. spełnia wszystkie w/w przesłanki. Wobec powyższego Gmina Kolbuszowa zleci realizację zadania pn.: " Zarządzanie zasobem komunalnym" Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Kolbuszowej posiada odpowiedni potencjał techniczny a także wiedzę i doświadczenie zdobyte w ubiegłych latach działając jako Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kolbuszowej. Zna również specyfikę wykonywania niniejszych prac na terenie Gminy Kolbuszowa. Niniejsze zamówienia mieści się w podstawowym zakresie działalności ZGKiM w Kolbuszowej. Przedmiotowe zamówienie należy do zadań własnych Gminy Kolbuszowa, dla których powołano ZGKiM Sp. z oo. w Kolbuszowej.

- 6) Planowany termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy:**
Realizacja i termin trwanie umowy: **01.01.2018 do 31.12.2018r.**

- 7) Informacja o terminie i odpowiednio zamieszczeniu lub opublikowaniu ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art. 66 ust. 2, jeżeli zostało zamieszczone lub opublikowane albo informację, że takie ogłoszenie nie zostało zamieszczone lub opublikowane:**

Ogłoszenie zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem: Ogłoszenie nr 500064007-N-2017 z dnia 24-11-2017 r.

Ogłoszenie zostało opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Zamawiającego, tj. na stronie internetowej: www.bip.kolbuszowa.pl w dniu 24-11-2017 r.

Z up. BURMISTRZA

Marek Gil
ZASTĘPCA BURMISTRZA