

2601420202020  
P

U C H W A Ł A    N R    X/74/95

Rady Miejskiej w Kolbuszowej  
z dnia 22 luty 1995r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany planu  
ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kolbuszowa.

Na podstawie art.7 ust.1 pkt.1 i art.18 ust.2 pkt.5  
ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym  
/Dz.U. Nr16. z 1990r. poz. 95 z późniejszymi zmianami/  
oraz art.12 ust.1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.  
o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. Nr89, poz. 415 z 1994r./  
Rada Miejska w Kolbuszowej

p o s t a n a w i a

§ 1

Przystąpić do sporządzania zmiany miejscowego planu ogólnego  
zagospodarowania przestrzennego miasta Kolbuszowa, uchwalonego  
uchwałą Rady Narodowej Miasta i Gminy w Kolbuszowej  
Nr VII/30/77 z dnia 27 września 1977r. i uchwałą Rady Miejskiej  
w Kolbuszowej Nr XXXI/218/93 z dnia 25 marca 1993r. w sprawie  
zmiany planu /Dz.Urzędowy Województwa Rzeszowskiego  
Nr4 z dnia 30 kwietnia 1993r./.

§ 2

1. Zmianą, o której mowa w § 1 objęte zostaną:  
cały obszar funkcjonalny oznaczony symbolem R2 o pow. 116,5 ha  
oraz część obszaru funkcjonalnego R3 o pow. 13 ha, położona  
po północnej stronie ul. Obrońców Pokoju.  
Granice obszaru objętego zmianą stanowią:  
od południa ul. Obrońców Pokoju, od zachodu i północy granica  
opracowania planu miasta, od wschodu granica administracyjna  
miasta Kolbuszowa i część ul. Topolowej, przedstawione na  
załączniku graficznym w skali 1:5000 stanowiącym integralną  
część niniejszej uchwały.

2. Przedmiotem zmiany jest:

- 1/ wyznaczenie kosztem obszarów wymienionych w ust. 1, na terenie o powierzchni ~ 7,0 ha położonym po wschodniej i zachodniej stronie ul. Topolowej /działka nr 48/12, wschodnia część działki nr 48/13, działka nr 48/14, wschodnia część działki nr 48/15, południowa część działki nr 100/, nowego obszaru o funkcji osiedleńczej, mieszkalno-usługowej oraz wydzielenie w jego granicach terenu pod lokalizację kościoła rzymsko-katolickiego z zapleczem,
- 2/ likwidacja wyznaczonego w planie orientacyjnego zasięgu uciążliwości wysypiska śmieci, ewentualne wprowadzenie zasięgu uciążliwości istniejącej fermy drobiu,
- 3/ umożliwienie przeznaczenia terenu dawnego cieletnika Kolnilu /oznaczonego w planie RPO/ na usługi lub produkcję inną.

3. Zakres ustaleń zmiany planu obejmować będzie:

- 1/ przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,
- 2/ linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne,
- 3/ tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
- 4/ granice i zasady zagospodarowania terenów podlegających ochronie,
- 5/ zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- 6/ lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu,
- 7/ zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

§ 3


Wykonanie Uchwały : zleca się Zarządowi Miasta i Gminy w Kolbuszowej.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem Uchwały powierza się Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kolbuszowej  
inż. Stanisław Mazan